

嘉里建设网站的个人资料（私隐）政策

嘉里建设有限公司（「嘉里建设」）

A. 我们承诺保障资料

嘉里建设有限公司、其附属公司及嘉里建设有限公司对其业务有日常管理控制权的联系公司（以下统称为「嘉里建设集团」或「我们」）致力保障 阁下的私隐。我们保证遵从适用私隐及资料保护法（「适用法律」）的规定。我们亦会在实际可行的范围内，尽力确保依照适用法律的同等标准，保护源自 阁下所处司法权区外传送及／或收集的资料。就本个人资料（私隐）政策而言，「个人资料」具有适用法律赋予的涵义。

根据适用法律的规定，阁下继续使用我们的网站即表示 阁下同意本个人资料（私隐）政策的条款。

B. 我们收集的资料

我们接收及收集两种基本资料，即(i) 阁下向我们提供的资料；及(ii)当 阁下使用我们的网站时我们自动收集的资料。

阁下向我们提供的资料 - 视乎 阁下所要求的服务或资讯的特定类型而定，当中可能包括但不限于以下：

- 阁下的姓名、性别、出生日期、国籍、家庭状况、护照或其他身份证明文件号码。
- 阁下的电话号码、邮寄地址、电邮地址及传真号码。
- 阁下的信用卡卡号及有效日期及银行账户号码。
- 阁下选择向我们提供的任何其他个人资料。

当我们需要向 阁下收集个人资料以便向 阁下提供特定服务时，我们将要求 阁下自愿提供所需资料。我们亦会在收集有关资料时，向 阁下发出个人资料收集声明(以下简称「声明」)，通知 阁下收集资料的特定用途。当 阁下向我们提供个人资料，即代表 阁下同意并接受本个人资料(私隐)政策。如果 阁下选择不提供个人资料给我们，我们将不能向 阁下提供有关资讯、服务或产品。

当 阁下使用我们的网站时我们自动收集的资料。 我们收集非个人资料包括于使用本网站时的资料／数据，如存取时间、曾浏览的网页、网络协议地址(IP address)、浏览器类别、操作系统、人口统计、点击流数据、来源页／入口页及访问持续时间。此等资料并不能个别辨认 阁下身份。我们只会收集此等资料作个性化、提升、维修、改进及优化本网站的用途，并以统计数据用作网站使用分析。

C. 我们为何收集 阁下的个人资料？

根据适用法律的规定，我们在使用及处理 阁下的个人资料时会依据各种正当及合法的理由。我们收集的个人资料将用作以下用途。阁下可从我们在收集有关资料时向 阁下发出的声明中获悉用途的具体细节。

为履行我们与 阁下的协议，以：

- 向 阁下出租及／或出售我们的产品及／或服务；
- 促进有关产品及服务的付款程序；
- 促进 阁下使用我们任何网站、软件或其他通讯途径所提供之网上服务；
- 就可能为 阁下提供的任何产品、服务或资讯核实身份；及
- 用于与上文有关的任何其他附带或相关用途。

嘉里建设网站的个人资料（私隐）政策

为了我们的正当商业利益，以：

- 促进与 阁下的联系，并用于我们本身的市场研究、确认市场动向及偏好，从而改善我们的服务及产品素质；及
- 用于与上文有关的任何其他附带或相关用途。

遵从我们须遵守的法律义务：

- 为遵守相关法例及监管规定；
- 预防、侦测及调查犯罪行为以及分析并管理商业风险；及
- 进行调查。

征求 阁下同意使用资料，以：

- 向 阁下推广及销售我们的产品、服务、设施及优惠；及
- 用于根据适用法律的规定我们已取得 阁下同意的任何其他用途。

此外，我们会视乎我们的关系性质为以下目的收集、使用及披露 阁下的个人资料：

- 促进 阁下使用任何会籍或会所设施，及参与兴趣班、节目和活动；
促进我们管理会员户口及记录；
- 不时向 阁下发出嘉里建设集团或我们的产品或服务之最新优惠和推广资讯，以促进顾客关系管理；及
- 与上文有关的任何其他附带或相关用途。

若 阁下为我们的求职者：

- 促进招聘及其他人力资源的相关用途；及
- 用于与上文有关的任何其他附带或相关用途。

D. 我们会向谁披露 阁下的个人资料？

我们将在收集个人资料时，透过所提供的声明，列明会否转移任何资料并就可能的资料转移寻求 阁下自愿给予的同意或不反对指示。根据适用法律条文，我们转移资料皆用作以下用途（如适用）。由于接收资料的第三者的业务地址可能处于 阁下所处司法权区外，因此 阁下的个人资料亦可能被传送境外。

- 因应相关声明上列明的用途及／或其任何服务，在我们认为合适的情况下给我们有限数量的附属公司及联营公司，但仅限于需要知情的情况。
- 给我们需要读取该等资料的附属公司及联营公司或所聘请的第三方服务供应商，以提供网站服务、资讯科技支援、资料伺服器维修或资料库管理服务。
- 给将为 阁下提供节目、兴趣班及活动的第三方服务供应商、教练、培训师、策划人。
- 给我们的业务重组、合并或转让我们附属公司及联营公司权益或在上述重组、合并或转让的磋商期间涉及的（实际或潜在）买方／承让人。
- 给我们的顾问（包括我们的会计师、核数师、律师、其他专业顾问及业务联系人），旨在协助我们更有效地管理、支援或发展我们的业务并遵守我们的法律及监管义务。
- 为遵守或根据任何有关法例、规则、法庭命令或任何政府机关的合法要求或为保障我们的权利或财产，给政府或其他执法部门或监管机构。
- 给经 阁下同意或按 阁下指示或 阁下授权我们向其披露 阁下个人资料的任何其他各方。
- 任何适用法律或法规允许或规定的其他情况。

我们亦可能向第三方（包括我们的商业及战略合作伙伴）披露无法辨识个人身份的汇总或去识别化资料，而除个人资料（私隐）政策或声明所载用途外，接收资料的第三者不得使用或披露个人资料用作其他用途。

嘉里建设网站的个人资料（私隐）政策

阁下的个人资料将被传输及储存于香港特别行政区（「香港」）境内外的地点。我们的人员及可能在香港境内外经营的我们的合作伙伴、联属公司及第三方服务供应商的人员亦可读取和处理该等资料。阁下的个人资料仅会在征得阁下的同意后（如有相关法例法规要求），才传输至香港境外我们信纳已设有足够或相若个人资料保障措施之司法权区。

E. 我们如何保障 阁下的个人资料

我们致力保障我们向 阁下所收集的个人资料。我们会在安全及受出入限制的地方妥善存放 阁下的个人资料实体记录。我们已实施相应保护及防范措施，以保护用作储存 阁下个人资料的伺服器，及保障我们向 阁下所收集的个人资料的保安、完整、准确、保密及详尽性，并防止个人资料未经授权或意外地被读取、处理、删改或将有关资料用作其他用途。尽管我们当收到 阁下的个人资料后将尽力给予保护， 阁下须明白互联网或公众通讯网络尚未有措施能够保证经其传送的资料能百分百安全。对于因使用电子通讯方式而可能引致的损害（包括但不限于因未能或延迟传送电子通讯、第三方或用作电子通讯的电脑程序拦截或操纵电子通讯及传播病毒所引致的损害），我们概不负责。

根据当地法律及法规，我们不会在处理 阁下的个人资料所需的时间后或应 阁下的要求仍保存 阁下的个人资料。在法律或法规要求延长保存期并为确立、行使或捍卫我们的合法权利，我们可能会将 阁下的个人资料保存更长时间。

F. 我们承诺保护儿童及未成年人私隐

除适用法律允许或规定外，在未经父母或监护人事先同意的情况下我们不会故意在我们的数据库中收集或保存未成年人的资料。

G. COOKIES（小型文本文件）的使用

Cookies 乃从网站传送到 阁下的电子装置(例如：电脑、智能电话或平板电脑，视情况而定)浏览器的小型文字档案，并会储存于该电子装置内，以改善 阁下在该网站的浏览体验，及向该网站营运者提供非个人资料／数据分析资料，从而让其提升访客的浏览体验以及该网站的整体素质。

大部份浏览器最初设定是接受 Cookies。 阁下可以通过更改 Cookies 设定选择不接受网页的 Cookies（参见 [Cookies\(小型文本档案\)政策](#)）。但若 阁下选择关闭其电子设备接受 Cookies 的设定， 阁下可能无法使用网站上的某些功能。

H. 连接到其他网站

当 阁下浏览网站时按了列于网站上的其他公司、机构等的超连结而被转接到该等不受我们控制或管理的网站，本个人资料(私隐)政策将不适用于该等网站。该等网站亦有可能向 阁下的电子装置发出 Cookies 及／或其他追踪科技，亦可能独立地向 阁下收集或征求个人资料。若 阁下浏览该等网站， 阁下应该在向该等网站提供个人资料前先参阅其相关的私隐政策。我们将不会为 阁下在该等网站上的任何活动承担任何法律责任。

I. 阁下的权利及联系我们

根据适用法律的规定，在若干情况下根据适用法律，阁下有权查阅、更正／纠正、要求删除或限制或撤回 阁下对处理 阁下个人资料的同意、有权反对资料分析及有权进行数据迁移。如 阁下欲行使该等权利或对我们的私隐政策及实务有任何疑问，请以电邮或致函到我们下列地址或收集个人资料时有关声明所列明的地址，与我们的个人资料私隐主任联系。来函时请在函件上列明「机密：个人资料查阅／更正／查询」，并务必提供 阁下的全名、电话及/或地址，让我们能查明 阁下的身份，同时，请清楚、准确地描述 阁下的要求及资料收集来源。倘适用法律允许，我们可能会就查阅 阁下资料的要求收取费用。此外，根据适用法律， 阁下亦可能有权就资料保障事宜向当地监管机构（如适用）提出投诉。

电邮：

communication@kerryprops.com

邮寄：

香港鲗鱼涌英皇道 683 号

嘉里中心 25 楼

嘉里建设有限公司

传真：

(852) 2967 2200

若我们对 阁下个人资料的处理须遵守中国大陆的法律法规，请参阅 [《嘉里建设中国大陆地区隐私政策》](#)，有关处理以该政策为准。

J. 责任

本政策已由可持续发展督导委员会（「委员会」）审阅。委员会将定期检讨及更新此政策，而管理层及部门主管负责政策的实施。任何违反此政策的行为均可向委员会报告。

K. 修订及释义

我们保留不时更改及修订本个人资料(私隐)政策之条款的权利。本个人资料(私隐)政策之最新版本将发布在网站内。 阁下亦可致函予我们的个人资料私隐主任索取副本。我们鼓励 阁下在浏览网站或以其他方式与我们互动时审阅本个人资料(私隐)政策以随时了解我们的信息实务以及有助于 阁下保障资料私隐的方法。我们的个人资料(私隐)政策的任何修订将于最新版本于网站上发布后生效。若 阁下在我们发布声明修订后继续浏览及/或登录网站或向我们提供 阁下的个人资料，即表示 阁下同意及接受我们的修订和最新版本的个人资料(私隐)政策。

若本个人资料(私隐)政策的中文及英文版本有矛盾或含糊之处，则以英文版本之内容为准。

于 2024 年 2 月 28 日更新